

Anexo V. Glosario

- **Activos Intangibles o Inmovilizado Inmaterial:** Activos no físicos, tales como franquicias, marcas, patentes, derechos de autor, fondo de comercio, acciones, garantías y contratos (a diferencia de los activos físicos) que otorguen derechos y privilegios.
- **Activos Tangibles o Inmovilizado Material:** Activos físicos (tales como maquinaria, inmuebles, etc).
- **Amortización:** Procedimiento contable que reduce gradualmente el valor de coste de un activo, tanto tangible como intangible (por ejemplo, las inversiones en I+D), mediante cargos periódicos a la cuenta de resultados a fin de asignar los costes a lo largo de su vida útil estimada.
- **Valoración por Comparables Cotizadas:** Valor indicativo de un negocio a través de métodos que comparan la compañía objeto de valoración con empresas similares, dividiendo el valor de mercado de estas últimas por una de sus magnitudes financieras de la cuenta de resultado (tales como beneficio neto, ventas, etc). Al multiplicar por la misma magnitud de la empresa objeto de valoración se hallará su valor aproximado.
- **BAAll:** Beneficios antes de amortizaciones, intereses e impuestos. Su término correspondiente en inglés es EBITDA (Earnings Before Interest, Taxes and Amortizations).
- **BAll:** Beneficios antes de intereses e impuestos. El BAll se calcula como el BAAll menos la amortización. Su término correspondiente en inglés es EBIT (Earnings Before Interest and Taxes).
- **Balance de Situación:** Estado de la situación financiera de una empresa en un momento dado del tiempo. Refleja los activos de una empresa y cómo se han financiado. El total de activos es equivalente a la suma de los pasivos y Fondos Propios.
- **Coste de Aprovisionamiento:** Partida de costes vinculada a la producción, relacionada con el aprovisionamiento, transporte y almacenamiento de las materias primas y los materiales que se utilizarán en el proceso productivo. En este apartado también puede estar incluido el coste de la subcontratación de servicios a prestar al cliente.
- **Cuenta de Resultados:** Estado que refleja los gastos e ingresos durante un período de tiempo.
- **Coste Medio Ponderado de Capital Coste de capital:** Calculado como el coste de las acciones * (fondos propios / valor de empresa) + coste de la deuda * (deuda neta / valor de empresa) * (1 - tasa de impuesto de sociedades). Es una tasa de descuento que se suele utilizar para descontar los flujos de caja libre futuros al momento de valoración.
- **Descuento de Flujos de Caja (DFC):** Método de valoración de empresas basado en el concepto de que una compañía vale lo que es capaz de generar a futuro. Se calcula como los flujos de caja futuros de una empresa, descontados al momento de valoración, empleando una tasa de descuento apropiada.
- **Deuda Neta:** Deuda total de la empresa menos tesorería y otros activos líquidos de la empresa que no necesite para su actividad operativa.



Anexo VI. Referencias e-Valora

2014- 2015

- Agente Inmobiliario
- Alimentación y Bebidas
- Alquiler de Maquinaria
- Alquiler de Vehículos
- Artes Gráficas y Producción de Contenidos
- Automoción
- Boutique Hotel
- Cartones y Embalajes
- Cerámicas
- Comercio Minorista
- Concesionario de Camiones y Maquinaria Industrial
- Concesionario de Coches
- Construcción, Contratas y Materiales
- Consultora de Calidad
- Consultoría, Asesoría, Auditoría
- Consultoría de Ingeniería Decoración Hogar
- Consultoría de Marketing
- Consultoría en TIC
- Distribución
- Distribución de Gasoil
- Distribución de Servicios de Telecomunicaciones
- Distribución y Producción de Material Eléctrico
- Educación y Formación
- Elaboración de Vino
- Electrónica
- Entidades Públicas
- Explotación Minera
- Fabricación de Bandejas de Polímeros
- Fabricación de Cartón
- Fabricación y Venta de Estructuras de Madera para la Construcción
- Fábrica de Ascensores
- Fábrica de Ventanas
- Formación
- Ganadería
- Geriátricos
- Gestión de Cobros y Recuperación de deudas
- Hardware e Infraestructura para Telecomunicaciones
- Hostelería
- Industria Solar
- Industria Química
- Informático
- Ingeniería y Maquinaria
- Intermediación de Seguros
- Intermediarios Financieros
- Internet - Portales
- Investigación y Desarrollo
- Mantenimiento de Instalaciones
- Máquinas Exendedoras de Vídeo
- Marketing
- Metalurgia
- Nuevas Tecnologías
- Óptica
- Otros Servicios Profesionales
- Outsourcing de Servicios
- Parque Temático
- Posproducción de Cine
- Productos de Caucho
- Químico, Biotecnológico y de Salud
- Reciclado y Ecología
- Reparación, Mantenimiento y Venta de Recambios
- Salud de Odontología
- Salud, Estética & Spa
- Seguros
- Selección de Personal
- Servicios a Particulares y Empresas
- Servicios ASP
- Servicios Auxiliares TV
- Servicios On-line
- Software de Gestión
- Soluciones IT
- Suministros Industriales
- Tecnología, Software y Servicios Informáticos
- Telecomunicaciones
- Telemarketing
- Textil
- Transporte de Mercancías
- Viajes y Turismo



Anexo VII. Datos de Contacto

www.evalora.com

